

森利工務店 「家づくりノート」

森利工務店では施主様のイメージされている住宅を実現するために「家づくりノート」の記入をお勧めしております。事前にご記入いただくことで大切な打ち合わせ時に伝え忘れなどが無いように、また御施主様のイメージをみんなが共有できるツールとしてご活用ください。

1 新しい生活をスタートする日をイメージしてください

いつまでに何をするのか逆算してください

●スケジュールの立て方

- 新しい家で暮らし始める日を決めます
- それまでにかかるステップにかかる時間を確認します
- いつまでのそのステップをクリアするか目標を決めます
- 情報収集や住宅会社を決める最初のステップには十分時間をかけてください

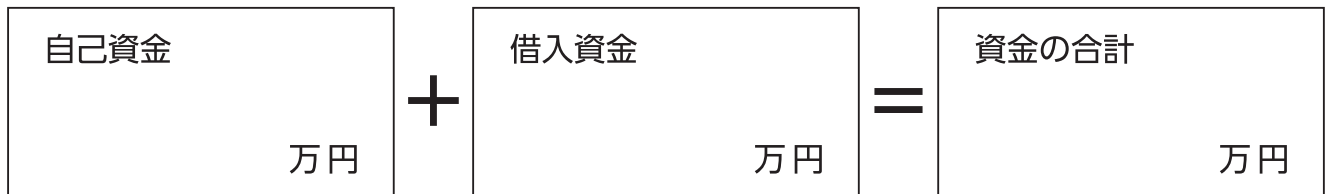
新しい生活を始める日	年 月 日	この日に新しい家で新生活をスタートする
↑		
引き渡し日	年 月 日	引き渡されてから実際に生活できる期間
↑		
工 事	年 月 日	この日から工事をスタートします 工事期間は約4ヶ月です
↑		
契 約	年 月 日	この日までに最終プランを完成させて 各種手続きに入ります 確認申請提出から受理までに1ヶ月かかります
↑		
打ち合わせ	年 月 日	このノートをもとに 森利工務店のスタッフと打ち合わせします
↑		
土地決定	年 月 日	この日までに土地を決めて 具体的なプランづくりを進めます
↑		
スタート		

予算を立ててみよう

家づくりにどれくらいのお金をかけられるのか、必要な予算を考えてみましょう。

自己資金と借入資金が家づくりにかけられる総予算です。

無理のない計画をするのがポイントです。



毎月の返済額は金融機関のローンシミュレーションなどを利用してチェックできます。

今だけでなく将来必要な金額もイメージし、月々の返済額に無理があるようなら計画を立て直してください。

- 金融機関 _____
- 金利 _____ % 固定 変動
- 返済期間 _____ 年
- 毎月の返済額 _____ 円

- 金融機関 _____
- 金利 _____ % 固定 変動
- 返済期間 _____ 年
- 毎月の返済額 _____ 円

- 金融機関 _____
- 金利 _____ % 固定 変動
- 返済期間 _____ 年
- 毎月の返済額 _____ 円



3 新しいくらしかた

森利工務店

どんな暮らしがしたいですか？

新しい暮らしのイメージをたくさん書いてみましょう。



4 どんな空間が好きですか？

森利工務店

いいな・・・と思った写真などをスクラップしてみましょう。

プランを確認します

チェックするポイントはたくさんあります。

コンセントの位置や数、スイッチの場所、ドアの開閉範囲

また収納スペースはどこに何を収納するのかイメージして描いてください。

スムーズな生活動線になっているかどうかをチェックすればさらに完成度は上がります。